



ЭКОБАЗАР

Торговый центр

Обнинск,
Проспект Маркса, 130





2
этажа

ТОГДА
МОЖЕТ
УЛО?
ШЕЙКЕР
ШЕЙКЕР
ВАНИЛЬ
АРОМАТ
НАШЕ
Всё
Уз даёкоя
Бразилии...
ЧТО
ТЫ
НЕЛЕВЬ?

da LORENZO
PIZZA

BOSS

ПОД БУТЛО

ИНСТАМОР

Райтон

Garderob

francesca

МУЖСКИЙ САЛОН БРИТЬЯ & СТРИЖКИ

BOSS

Концепция

ТЦ ЭкоБазар — это комфорт современного торгового комплекса и непринужденная атмосфера фермерского рынка.

11035,2 кв. м

общая площадь

6215 кв. м

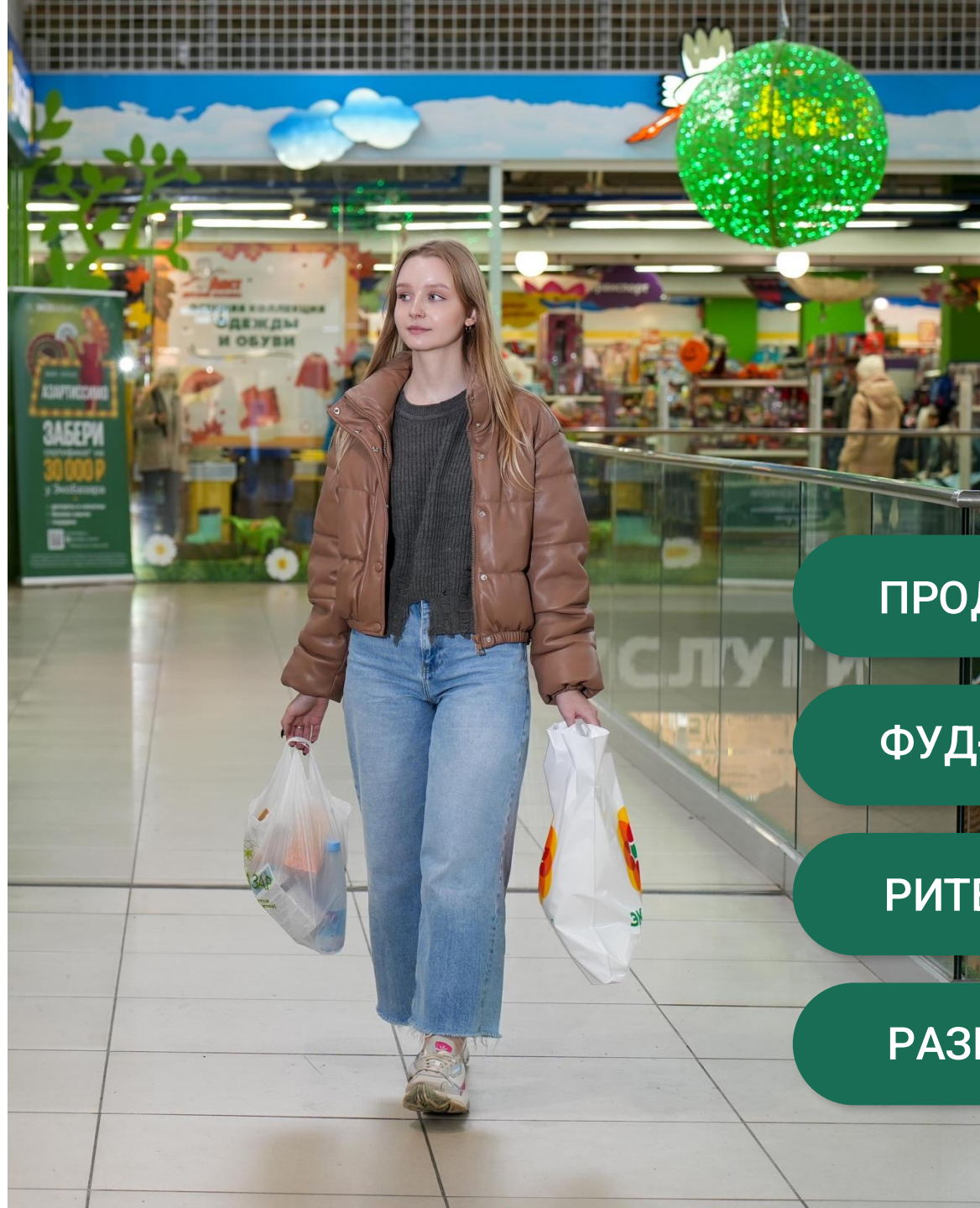
арендопригодная площадь

7900 кв. м

пл. земельного участка

160 машиномест

бесплатная парковка



ПРОДУКТЫ

ФУД-КОРТ

РИТЕЙЛ

РАЗВЛЕЧЕНИЯ

Расположение

Калужская обл., г. Обнинск, пр. Маркса, д. 130

ЭкоБазар расположен в северной части города Обнинска на основной транспортной магистрали города – проспекте Маркса.



1
5-15 мин.
пешком

25 000 – 30 000 чел.

Плотная жилая застройка микрорайона «Северный 2» ГК ПИК (1).

2
20-30 мин.
пешком

70 000 – 120 000 чел.

Новые микрорайоны «Борисоглебский» и «Московский квартал» (2), где проживают более 5000 семей. Перед ТЦ находится остановка общественного транспорта. Рядом также останавливаются 3 маршрута городских такси.

3
10-15 мин.
транспортом

Микрорайоны «Олимп» и «Молодежный», «Солнечная долина», коттеджные поселки «Экодолье» (3), 30 коттеджных/дачных поселков с населением с высокой покупательской способностью.

Техническое оснащение



Системы центрального кондиционирования и вентиляции создают оптимальный микроклимат во всех помещениях.



Системы видеонаблюдения, охранно-пожарной сигнализации и контроля доступа обеспечивают безопасность.



Система мониторинга холодильного оборудования гарантирует своевременное обнаружение неисправностей.



Система диспетчеризации повышает надёжность работы всех инженерных подсистем.

Лаборатория

Все продукты, поступающие на ЭкоБазар, проверяются специалистами независимой государственной ветлаборатории.



Микробиологический анализ



Физико-химический анализ



Радиационный контроль



Арендаторы

ПАПА ДЖОНС
Лучше Ингредиенты. Лучше Пицца.

РУССКИЕ ПИРОГИ
ПИРОГОВЪ

аптека
ДОЗ

ДОМ ПТИКИ

GIPFEL
INTERNATIONAL
ПРАВИЛЬНАЯ ПОСУДА

wildberries

ВКУСВИЛЛ

МУВОХ

КЛЕН

Жульди-Бели
"Белая пастушка"

Coffee
LOVERS

УЛЫБКА РАДУГИ
УДОБНО, КОГДА ВСЁ РЯДОМ

СИТИЛИНК
все лучшее для тебя

2 КАЗАНА

Дары Армении

ВИНАГРОСНАБ

НИЛ

ЭКОНИВА

ТРИУФЕЛЬ

МЕХОВОЙ САЛОН Жасмин

salonpolov.ru
НАПОЛЬНЫЕ ПОКРЫТИЯ

ЧАЙНАЯ ГАЛЕРЕЯ

Coraltravel

GoldenBush

Женские штучки

Шатура
мебель

Тифлисъ ресторан
грузинская кухня

Азбука цветов

БРУТАЛЬ

ДЯТЬКОВО
DESIGN

Фуд-корт

Уютный фуд-корт расположен в самом центре ЭкоБазара и представлен как традиционными, так и современными фуд-концепциями.

110 кв. м

48 посадочных мест

15 точек питания

Форматы помещений

ЭкоБазар предлагает в аренду помещения, предназначенные для продажи следующих категорий товаров и услуг:

- Продукты
- Точки общепита
- Одежда, обувь
- Белье
- Аксессуары
- Косметика
- Развлечения
- Образование
- Бытовая химия
- Товары для дома
- Аптека

В зависимости от потребностей вашего бизнеса, помещения и площади могут быть оборудованы под:

- Супермаркет
- Шоу-рум
- Корнер
- Киоск
- Остров
- Кафе
- Ресторан
- Павильон
- Магазин
- Офис

ПРОДУКТОВЫЙ ОСТРОВ



Холодильник, раковина, весы

КОРНЕР НА ФУДКОРТЕ



Вытяжка, водоснабжение, электричество

МАГАЗИН, ШОУ-РУМ



Электричество, кондиционирование,
сплинкерное пожаротушение

КИОСК, ОСТРОВ



Свободная площадь, торговое
оборудование арендатора

Карта ТЦ, 1 этаж



Карта ТЦ, 2 этаж



Маркетинг и PR



Наружная реклама
на экранах и
остановках



Промо-акции
на увеличение
среднего чека



Интернет-
продвижение



Реклама на
транспорте



Реклама в СМИ
(пресса, радио,
телевидение)



Розыгрыши призов
среди покупателей
и арендаторов



Мастер-классы,
дегустации, шоу



Распространение
POS-материалов



О КОМПАНИИ



МЫТИЦЫ



ОБНИНСК



Холдинг
недвижимости



Туристический
оператор




Сетевые
рестораны

НАША КОМАНДА

Попков Денис Олегович


Исполнительный директор

 +7 (495) 788-44-88, доб. 3111
+7 (48439) 22-7-22
+7 (903) 026-81-81


 dirobnisk@rosgroup.net

Коммерческий отдел

Заровская Анастасия Александровна

 +7 960 521 78 78


Сафронова Мария Андреевна


 +7 903 026 80 80

 cco.obninsk@rosgroup.net

Татьяна Гуминиченко


Менеджер по рекламе и маркетингу


 +7 (495) 788-44-88, доб. 3116
+7 (906) 509-83-57

 tguminichenko@rosgroup.net

Пеженская Ольга

Секретарь-референт

 +7 (495) 788-44-88, доб. 3110

 info-obninsk@rosgroup.net



vk.com/ecobazar_obninsk



t.me/ekobazarobninsk

www.eko-bazar.ru